

BAUHERREN-CHECKLISTE

Hausplanung

Finanzierungsunterlagen	vorhanden	
Finanzierung		
Die letzten drei Lohn- / Gehaltsabrechnungen für die Bank	Ja	<input type="checkbox"/>
Die letzten zwei Einkommenssteuerbescheide für die Bank	Ja	<input type="checkbox"/>
Eigenkapitalnachweis	Ja	<input type="checkbox"/>
Kapitaleinkünfte	Ja	<input type="checkbox"/>
Finanzierungsvertrag	Ja	<input type="checkbox"/>
Grundstücksunterlagen		
Kaufvertrag	Ja	<input type="checkbox"/>
Grundbuchauszug	Ja	<input type="checkbox"/>
Lageplan / Flurkarte	Ja	<input type="checkbox"/>
Bodengutachten	Ja	<input type="checkbox"/>
Auszug aus dem Altlastenverzeichnis	Ja	<input type="checkbox"/>
Eventuell Unbedenklichkeitserklärung	Ja	<input type="checkbox"/>
Hausunterlagen		
Planunterlagen für das Bauamt	Ja	<input type="checkbox"/>
Bauunterlagen	Ja	<input type="checkbox"/>
Bauberechnungen	Ja	<input type="checkbox"/>
Baugenehmigung	Ja	<input type="checkbox"/>
Vertrag mit der Baufirma einschließlich Terminplanung / Bauablaufkontrolle	Ja	<input type="checkbox"/>
Fertigstellungstermin	Ja	<input type="checkbox"/>
Zahlungsplan als Vertragsbestandteil	Ja	<input type="checkbox"/>
Liste der Eigenleistungen	Ja	<input type="checkbox"/>
Versicherungs-Verträge	Ja	<input type="checkbox"/>

Diese Checkliste beruht auf den individuellen Erfahrungen von Bauherren und ersetzt keine rechtliche und fachliche Beratung.

www.bauunternehmen24.net